

ДОГОВОР № 5255

безвозмездного пользования нежилыми помещениями

г. Саратов

« 01 » 11 2022 года

Государственное учреждение здравоохранения «Саратовская городская поликлиника № 2» (ГУЗ «СГП №2»), именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Гурьевой Людмилы Анатольевны, действующей на основании устава, с одной стороны, и федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Саратовский национальный исследовательский государственный университет имени Н.Г. Чернышевского» (ФГБОУ ВО «СГУ имени Н.Г. Чернышевского»), именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице ректора Чумаченко Алексея Николаевича, действующего на основании устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», руководствуясь частью 3 статьи 41 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», пунктами 3,6 части 1, пунктом 3 части 3, пунктом 1 части 3.2 статьи 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Ссудодатель обязуется предоставить, а Ссудополучатель обязуется принять в безвозмездное временное пользование федеральное недвижимое имущество, закрепленное за Ссудодателем на праве оперативного управления: нежилые помещения комнаты №№ 9-17, 19-24 помещения I площадью 137 м², расположенного на 1 этаже нежилого здания учебного корпуса №7 с кадастровым номером 64:48:040728:274 по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, город Саратов, ул. Большая Казачья, д. 120 (РНФИ П112640005749).

Предоставляемые в безвозмездное пользование нежилые помещения общей площадью 137 м² составляют помещения, имеющие назначение: регистратура площадью 8,0 м² (помещение №9), коридор площадью 41,8 м² (помещения №10,16,23), кабинет терапевта площадью 15,8 м² (помещение №11), кабинет терапевта площадью 11,6 м² (помещение №12), процедурный кабинет площадью 10,1 м² (помещение №13), процедурный кабинет площадью 10,1 м² (помещение №14), кабинет гинеколога площадью 16,7 м² (помещение №19), кабинет гинеколога площадью 7,6 м² (помещение №20), душевая комната площадью 2,4 м² (помещение №15), туалет площадью 2,5 м² (помещение №17), архив площадью 4,5 м² (помещение №21), гардеробная 5,5 м² (помещение №22), шкаф площадью 0,4 м² (помещение № 24).

Ссудодатель заключает договор с согласия и на условиях Минобрнауки России от 11.10.2022 № МН-21/3993-АГ и с согласия ТУ Росимущества в Саратовской области от 02.09.2022 № 64-ЕМ-03/5255.

1.2. Нежилые помещения предоставляются Ссудополучателю для размещения здравпункта в целях оказания первичной медико-санитарной помощи обучающимся.

1.3. Использование нежилых помещений Ссудополучателем допускается только в соответствии с целями безвозмездного пользования, указанными в пункте 1.2 договора

1.4. В нежилых помещениях, переданных в безвозмездное пользование, должны соблюдаться требования органов пожарного и санитарно-эпидемиологического надзора, нормативные правовые акты, регулирующие порядок осуществления